



# ŽUPANIJA ZADARSKA

## IV. IZMJENE I DOPUNE

### PROSTORNOG PLANA

#### UREĐENJA OPĆINE

##### ZEMUNIK DONJI

mj. 1:25000

- granica općine
- granica naselja
- općinsko sjedište
- ostala naselja

### 3.1. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

#### 1. UVJETI KORIŠTENJA

##### 1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Arheološka baština

- arheološko područje
- arheološki lokalitet

Povijesni sklop i građevina

- graditeljski sklop
- sakralna građevina

Etnološka baština

- etnološko područje
- etnološka građevina
- stara jezgra naselja

##### 1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

Tlo

- lovište i uzgajalište divljači "Skabrnja - Zemunik donji"

Vode

- laguna za djelomično pročišćene fekalne vode
- spremište goriva
- upojni bunar
- vodotok
- vodozaštitno područje - zona II
- vodozaštitno područje - zona III
- vodozaštitno područje - zona IV
- zona sanitarne zaštite BB
- smjer tečenja podzemnih voda

### 2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

#### 2.1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- hidromelioracija
- polja za navodnjavanje

##### 2.2. ZAŠTITNA ZONA ZRAČNE LUKE

- zaštitna zona uzletno/sletne piste
- zaštitna zona uzletno/sletne piste - nakon produženja piste

Sigurnosne zone - vojni objekti

- zona zabranjene gradnje (ZZG)
- zona ograničene gradnje (ZOG-1 i ZOG-2)
- zona kontrolirane gradnje

### PRIJEDLOG PLANA za drugu ponovljenu javnu raspravu



ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA ZEMUNIK DONJI			
Naziv prostornog plana:			
IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine			
Naziv kartografskog prikaza:			
Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora			
Broj kartografskog prikaza:	3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:25 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Zemunik Donji br. 41/2021		Odluka o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Zemunik Donji br. ___/2023	
Javna rasprava (datum objave): 20.02.2023.		Javni uvid održan: 14.06.2023. i ___10.2023.	
Ponovna javna rasprava (datum objave): 14.06.2023. i ___10.2023.		Ponovni javni uvid održan: od: 23.02.2023. do: 16.06.2023.	
Pечат tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
		SNIEŽANA ČURKOVIĆ, bacc. adm. pab.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		HUZJAK d.o.o. 23000 ZADAR Ulica II. Zasedanja ZAVNOH-a br.1 00385 (0)98 36 2005 huzjak@gmail.com	
Pечат pravne osobe i tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba:	
		MATIJA HUZJAK, mag.ing.arch.	
Pечат odgovornog voditelja:		Odgovorna osoba:	
		ZRINKA GRŽAN, mag.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
Zrinka Gržan, mag.ing.arch. Mate Režan, dipl.ing.arh. Matija Huzjak, mag.ing.arch. Dina Baranić, mag.ing.arch.		JOSIP KRNEČEVIĆ, dipl.ing.	
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:		Pечат nadležnog tijela:	